

## afhandeling erfenis

---

8 maart 2012

Vraag nummer: 27707

Mijn ouders zijn overleden; wij zijn met 8 kinderen. Het huis is eigendom van ons. Nu woont mijn broer nog in het huis. Door middel van stemming is er besloten dat hij in het huis kan blijven wonen. de uitslag was 2 voor verkoop; 5 voor dat de broer er blijft wonen en 1 blanco. Kunnen die 2 die kiezen voor verkoop hun kindsdeel opeisen.

**Antwoord:**

Geachte mevrouw,

Het is vanaf deze plaats 'lastig' hierin te adviseren. Het lijkt erop of wellicht mediation/ een bezoek aan een notaris een optie zou kunnen zijn. Instemming van alle deelgenoten is namelijk van belang. Indien niet alle deelgenoten instemmen, dan zou mogelijk beslist kunnen worden dat degene die willen verkopen hun deel aan de anderen toedelen en daarvoor uitbetaald worden. Nogmaals, ik kan niet goed beoordelen of dat een optie is in uw situatie.

**Stel een vraag:**

Op dit moment is het stellen van nieuwe vragen tijdelijk niet mogelijk.