

## huis verdeeld na scheiding ?

---

19 oktober 2011

Vraag nummer: 26432

Ik ben getrouwd op huwelijkse voorwaarden in 1979 maar hebben samen een huis wat bij de notaris is vermeld als eigendom van het door ons beiden, ieder voor de onverdeelde helft gekochte woonhuis staat beschreven. Maar wat gebeurt er nu als we gaan scheiden, hoe is de regeling dan? M.vr.gr. lida

**Antwoord:**

Geachte mevrouw,

Het hangt mede af van de inhoud van de huwelijkse voorwaarden, maar is het gemeenschappelijk eigendom, dan zal bij scheiding de waarde half/ half worden gedeeld. Uiteraard dient daarbij ook de hoogte van de (eventuele) hypothecaire schulde te worden betrokken. Ook zal medewerking van de bank dan nodig zijn.

Het beste is toch even langs uw notaris te gaan om één en ander te bespreken. Dan kunt u ook even overleggen over het eventueel aan te passen testament.

**Stel een vraag:**

Op dit moment is het stellen van nieuwe vragen tijdelijk niet mogelijk.