

Koop van graf

25 juni 2011

Vraag nummer: 25312 (oude nummer: 16839)

Goedendag,

36 jaar geleden zijn mijn grootouders (oma en opa) jaar op jaar overleden. Na het overlijden van mijn opa is met het gezin bestaande uit 5 personen 2 broers en 3 zussen is besloten dat het graf op naam van mijn moeder (de oudste van het gezin) zou komen. Dit is ook door de andere zus bevestigd, dat is de jongste zus, die ten tijde van het overlijden 14 jaar was.

Mijn moeder heeft van de notaris de akte van afhandeling gekregen van erfrecht, met betrekking tot de nalatenschap van uw ouders (getekend door de meerderjarige kinderen, omdat de jongste dochter nog maar 14 jaar was, heeft deze bij ons gewoond) Hierdoor hebben mijn ouders volmacht gekregen om de nalatenschap te kunnen afhandelen. De officiële papieren van het gekochte graf zijn in bezit van mijn ouders. Deze staat wel op naam van mijn opa.

Door ruzie heeft de jongste zus een tijdje bij de andere zus gewoond.

Mijn moeder heeft gedurende 36 jaar voor het graf gezocht en daarvoor ook kosten betaald. Voor het omhoog zetten van de steen, opnieuw beletteren, de dekplaat op nieuw gevoegd en bijgehouden. Alle kosten zijn door mijn ouders betaald. Geen een van de andere kinderen heeft iets aan het graf gedaan en teken gegeven hiervoor iets te willen doen. Er zitten geen grafrechten op. Is een gekocht graf.

Enkele jaren geleden is er een broer gestorven en de andere zus is nu ernstig ziek. Helaas kwam ze er nu via de gemeente achter , dat deze niet op haar naam staan. Terwijl ze dat toen wel had doorgegeven maar het nooit veranderd is. De meneer die dat moest veranderen is er niet meer en de gemeente wil gewoon nieuwe handtekeningen. Het kan wel worden aangepast maar dan moeten de andere broer en zussen hiervoor tekenen. De jongste zus heeft hiervoor getekend, omdat dat 36 jaar geleden al was bepaald, maar de twee andere hebben daar nu bepalingen ingezet.

Bepaling

Ondergetekenden verklaren hierbij , dat de graven aan ommezijde genoemd moeten blijven bestaan tot het overlijden van de laatst in leven zijnde dochter (xxxxxxxx geb. xx- xx- xx) en schoonzoon xxxxxxxx geb. xx- xx- xx en xxxxxxxx geb. xx- xx- xx en schoondochter xxxxxxxx geb. xx- xx- xx het grafmonument zal naar eisen van de gemeente moeten worden onderhouden door de eigenaar.

Na tekening is mijn moeder de eigenaar, alleen kan ze er niks mee. Ze is de oudste. Zelf hebben de broer en zus al andere graven gekocht en willen alleen maar treiteren.

Wat zijn nu de rechten van mijn moeder? Kunnen ze er zomaar bepalingen aan hangen, terwijl het mondeling al was afgesproken? En hoe zit het met die 36 jaar?

Wachtend op uw reactie.

Emma de Vries

Antwoord:

Geachte mevrouw,

Het spijt me, maar ik kan uw verhaal niet goed volgen.

U schrijft 'De officiële papieren van het gekochte graf zijn in bezit van mijn ouders. Deze staat wel op naam van mijn opa.' Dan is er iets fout gegaan. Na het overlijden van uw opa had het graf op naam van uw moeder moeten komen. Als dat niet is gebeurd is, heeft uw moeder geen rechten op het graf en geen zeggenschap over het graf.

U schrijft "Er zitten geen grafrechten op. Is een gekocht graf." Maar juist als het een gekocht graf is, rusten er grafrechten op! Het woord 'grafrecht' betekent dat men recht op het graf heeft, juist als men

rechten vestigt (in de volksmond 'koop' genoemd; men koopt nooit echt een graf omdat men niet naar de notaris gaat om de grond te verwerven, dat niet staat ingeschreven bij het kadaster. Grafrechten zijn altijd een soort 'huur'; de (onder)grond blijft van de begraafplaats. Grafrechten zijn een soort gebruiksrecht.)

U vertelt een heel verhaal over de nalatenschap van uw grootouders en de rol van uw ouders daarin. Maar dat heeft helemaal niets te maken met het graf. Erfgenamen krijgen niet automatisch zeggenschap over een graf; dat moet men zelf met de administratie van de begraafplaats regelen.

Dan komt u met opmerkingen over het overlijden van een oom en de ziekte van een tante. Maar u geeft (voor mij) niet duidelijk aan wat dat met het graf van doen heeft.

Als u mij nog eens duidelijk uitlegt wat op dit moment het probleem is en wat het overlijden van die oom en de ziekte van die tante er mee te maken hebben, kan ik er nog eens verder over denken.

Ook begrijp ik niet dat de gemeente nieuwe handtekeningen wil hebben. Omdat zij zou menen dat het nog steeds in de nalatenschap van uw grootouders zou vallen en de erfgenamen er gezamenlijk over zouden moeten beschikken?

Dat is zeer ongebruikelijk.

Als u mij ook vertelt om welke gemeente het gaat, kan ik nakijken of zij correct handelt volgens haar verordening. T.b.v. uw privacy zal ik de naam van de gemeente anoniem maken in mijn reactie.

Met vriendelijke groet,

mr W.G.H.M. van der Putten

Stel een vraag: